РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ДУБРОВСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 24.11.2023 года № 348-7

р.п. Дубровка

О внесении изменений в схему функционального зонирования Генерального плана и Правила землепользования и застройки Дубровского городского поселения Дубровского муниципального района Брянской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", ст. 24 и ст. 31, 32, 33 Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования Дубровского муниципального района Брянской области, учитывая постановление Правительства Брянской области № 49-п от 06.02.2023г. «О внесении изменения в постановление Правительства Брянской области от 23 мая 2022 года № 206-п «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ « О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», учитывая заключение комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Дубровского городского и сельских поселений Дубровского района Брянской области от 07.11.2023 г..

Дубровский районный Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1.1. Внести изменения в схему функционального зонирования Генерального плана и Правила землепользования и застройки Дубровского городского поселения Дубровского муниципального района Брянской области утвержденные решением Дубровского районного Совета народных депутатов от 26.12.2019 г. № 58-7 и № 57-7: путем изменения нерегламентированной территориальной зоны сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения и отнесения территории площадью 356000 кв.м с кадастровым номером 32:05:0210501:124 по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Дубровский муниципальный район, Дубровское городское поселение, СПК «Октябрь» в функциональную зону П1-1 – производственная зона.

1.2. Внести изменения в Правила землепользования и застройки Дубровского городского поселения Дубровского муниципального района Брянской области, касающихся отображения на карте градостроительного зонирования территорий, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства и установление требований к архитектурно- градостроительному облику объектов капитального строительства в градостроительном регламенте в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, определенных ч. 5.3 и п. 2.1 ч. 6 ст. 30 и ст. 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Решение вступает в силу с момента опубликования.

3. Опубликовать настоящее Решение в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Дубровского района» и разместить на сайте Дубровского муниципального района Брянской области в сети интернет.

Глава муниципального образования Г.А.Черняков

«Дубровский район»