Российская Федерация

БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ДУБРОВСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.03.2023 г. № 98

п. Дубровка

О внесении изменений в постановление

администрации Дубровского района от

14.05.2021 № 229 « Об утверждении Порядка

расчета размера платы за пользование жилым

помещением (платы за наем) для нанимателей

жилых помещений по договорам социального

найма и договорам найма жилых помещений

государственного или муниципального жилищного

фонда в Дубровском муниципальном районе

Брянской области»

В соответствии со статьей 156 [Жилищного кодекса Российской Федерации](https://docs.cntd.ru/document/901919946#7D20K3), Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации",  приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 № 668/пр «Об утверждении Методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

 1. Внести в постановление администрации Дубровского района от 14.05.2021 № 229 « Об утверждении Порядка расчета размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в Дубровском муниципальном районе Брянской области» следующие изменения:

- пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2. Величина коэффициента соответствия платы устанавливается постановлением администрации Дубровского района исходя из социально-экономических условий в Дубровском муниципальном районе Брянской области, по договорам социального найма в интервале (0;1), по договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в интервале (0;2). При этом коэффициент соответствия платы может быть установлен как единым для всех граждан, проживающих на территории Дубровского муниципального района Брянской области, так и дифференцированно для отдельных категорий граждан, имеющих право на получение мер социальной поддержки, определенных федеральными законами, указами Президента Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации или законами Брянской области».

- пункт 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.2. Средняя цена 1 кв. м. общей площади квартир на вторичном рынке жилья в Брянской области определяется по актуальным данным Федеральной службы государственной статистики, которые размещаются в свободном доступе в Единой межведомственной информационно-статистической системе (ЕМИСС) (по всем типам квартир).

В случае отсутствия указанной информации по Брянской области используется средняя цена 1 кв. м. общей площади квартир на вторичном рынке жилья по Центральному федеральному округу (по всем типам квартир).

 2. Постановление опубликовать в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Дубровского района» и разместить на сайте Дубровского муниципального района Брянской области в сети «Интернет».

 3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Дубровского района С.Н. Ефименко.

 4. Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава администрации

Дубровского района И.А.Шевелёв